

- 室内外コンディション良好な人気の平家建て
- 小川のせせらぎが聞こえる緑豊かな庭園
- 全室バリアフリー
- 駐車場 2台可能



種目	一戸建て
価格	2,980 万円
LotNo	23 地区

所在地	静岡県田方郡函南町 畠字小草切 527-472				
交通	JR 热海駅より車で 20 分				
土地面積	688 m ² (208.12 坪)				
建物	構造 軽量鉄骨造スレート葺平家建 間取り 3LDK+S (未登記部分あり・サンルーム約 5 m ²) 面積 120.84 m ² (36.55 坪)				
建築年月	1999年7月建築	引渡し	即		
	土地権利	所有権	地目 原野		
	建ぺい率	40%(自主規制)			
容積率	80%(自主規制)				
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽				
接道状況	西側約 7m 道路に間口約 20m 接道				
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール				
管理	南箱根ダイヤランド株式会社				
環境整備費	年額 96,492 円(税込)				
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)				
備考	温泉権あり(期限 2028 年 12 月 24 日迄) 駐車場あり(2 台可)				

P0020

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

パスコ不動産販売株式会社

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

<http://www.dialand.co.jp>

FAX<東京本社> 03-4330-2212 <現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 宮沢